

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätöksen 1217/2023 tiedoksi merkitseminen,  
Rakennusvalvontaa koskevat valitukset uhkasakkoasiassa  
TRE:8288/10.03.01/2021**

**Lisätietoja päätöksestä**

Rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen, puh. 040 549 7055, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Lakimies Mika Näykki, puh. 040 515 5823, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 13.6.2023 no 1217/2023 merkitään tiedoksi. Päätökseen ei haeta valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta. Hallinto-oikeuden päätöksen edellyttämiin täytäntöönpanotoimiin ryhdytään sen jälkeen kun hallinto-oikeuden päätös saa lainvoiman.

**Perustelut**

Tampereen yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto teki päätöksen 7.12.2021 (§ 176), jossa velvoitti eräitä osakeyhtiöitä sakon uhalla poistamaan kiinteistöltä aidan.

Osakeyhtiöt valittivat päätöksestä hallinto-oikeuteen vaatien päätöksen kumoamista ja täytäntöönpanon kieltämistä sekä vaatien Tampereen kaupungin velvoittamista oikeudenkäyntikulujensa korvaamiseen.

Lausunnossaan hallinto-oikeudelle Tampereen yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto totesi muun ohessa, että päätöksensä oli perustunut virheellisiin tietoihin ja pyysi asian palauttamista rakennusvalvonnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeus kumosi Tampereen yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston päätöksen ja velvoitti Tampereen kaupungin maksamaan kummallekin osakeyhtiölle korvausta oikeudenkäyntikuluistaan 1000 euroa viivästyskorkeineen siitä lähtien kun kuukausi on kulunut hallinto-oikeuden päätöksen antopäivästä.

Koska Tampereen yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston päätös on perustunut osin virheellisiin tietoihin, hallinto-oikeuden päätökseen ei ole perustetta hakea valituslupaa ja valittaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden päätös on tämän päätöksen liitteenä, liite 1.

Kaupunkiympäristön palvelualueen johtajan 23.1.2023 § 6 hyväksymän palvelualueen toimintasäännön liitteen ”Delegointimatriisi – Kaupunkiympäristön suunnittelu” mukaan rakennusvalvontapäällikkö päättää muun ohella muutoksenhakuoikeuden käyttämisestä.

**Tiedoksi**

Yhdyskuntalautakunta otto-oikeus, Mika Näykki

**Tampere**

Rakennusvalvontapäällikkö, Kaupunkiympäristön  
palvelualue

**Viranhaltijapäätös**

20.06.2023

2 (3)

**§ 27**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Allekirjoitus**

Rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen

**Tampere**

Rakennusvalvontapäällikkö, Kaupunkiympäristön  
palvelualue

**Viranhaltijapäätös**

20.06.2023

3 (3)

**§ 27**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§ 27

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)